

DOCUMENT EXPLICATIF

BUDGET 2015

Mesdames, Messieurs,

Bonsoir,

Nous vous déposons ce soir le fruit du travail du Conseil municipal depuis plusieurs semaines pour la préparation des prévisions budgétaires pour l'année 2015. Ce document explicatif des prévisions budgétaires vous est présenté conformément à la *Loi sur la Fiscalité municipale*.

BILAN DE L'ANNÉE 2014

L'année 2014 a encore été très active pour votre administration municipale. Voici quelques une de nos réalisations de la dernière année :

- Nous avons augmenté le nombre de versements pour le paiement du compte de taxes passant de quatre versements à six versements;
- Nous avons instauré un escompte si le paiement du compte de taxes était fait en un seul versement;
- Nous avons mis sur pied un comité sur l'acceptabilité sociale des projets et un comité de vigilance pour le projet Alliance Magnésium;
- Nous avons acquis une partie des terrains de Mine Jeffrey pour favoriser leur mise en valeur;
- Nous avons annoncé la venue de l'entreprise KABS, une entreprise pharmaceutique, dans le parc industriel. Pour permettre leur venue, la Ville d'Asbestos a acquis le bâtiment de l'ancienne école Saint-Jean;

- Nous avons continué la mise en œuvre du schéma de couverture de risques en procédant à nos inspections de prévention et en renouvelant certains de nos équipements. Ainsi, nous avons cette année fait l'acquisition d'un nouveau camion pompe-citerne en remplacement de notre ancien camion âgé de 32 ans;
- Nous avons publié un guide sur la prévention en sécurité incendie,
- Nous avons tenu deux événements majeurs chez nous avec la venue du Grand défi Pierre-Lavoie et la journée Technique de l'APOM;
- Nous avons soutenu l'implantation de la Micro-Brasserie Moulin 7 et procédé à la rénovation du bâtiment qui les accueille sur le boulevard Saint-Luc. Cette implantation dans un bâtiment renouvelé qui s'ajoute aux constructions de multilogements vient confirmer le changement d'image de ce secteur;
- Nous avons relocalisé notre service des loisirs dans l'aréna;
- Nous avons changé notre système d'inscription aux activités de loisirs, permettant les inscriptions sur internet;
- Nous avons adopté notre politique des Aînés;
- Nous avons instauré des soirées de cinéma en plein air cet été dans différents endroits publics de la Ville et nous avons continué à offrir des activités diversifiées à la Bibliothèque et la salle Notre-Dame-de-Toutes-Joies;
- Nous avons également continué nos interventions sur le terrain afin de mieux faire respecter la réglementation municipale, et de plus, nous avons sévi davantage à l'égard de l'entretien des propriétés.
- Nous avons continué de mettre en œuvre notre plan de renouvellement d'infrastructures en procédant à la réfection complète de la rue St-Philippe dans le quartier Saint-Barnabé;
- Nous avons adressé une demande de subvention pour effectuer la réfection d'une partie de la rue Letendre et procédé à certaines études à cette fin;
- Nous avons procédé au resurfaçage d'une partie de la rue Saint-Maurice;
- Nous avons fait l'acquisition d'une paveuse nous permettant ainsi d'avoir plus de souplesse dans nos opérations de pavage;

- Nous avons travaillé à une étude sur les surverses à l'usine d'épuration pour proposer des corrections nécessaires. Nous avons également adopté une réglementation sur les rejets dans le réseau municipal afin d'assurer une utilisation optimale de nos installations de traitement des eaux usées;
- Nous avons continué, à l'usine de filtration, à automatiser notre système en remplaçant certains systèmes de dosage pour les produits chimiques. Ces changements permettent une utilisation plus adéquate des produits chimiques dans notre traitement pour une meilleure qualité d'eau;
- Nous avons également poursuivi le remplacement de lumières de rue par des lumières DEL, des équipements à meilleures performances énergétiques qui à long terme nous permettront de réduire notre facture d'électricité;
- Nous avons effectué une étude sur l'éclairage des rues dans le secteur Trois-Lacs.

Comme vous pouvez le constater, les réalisations de votre administration municipale ont encore été nombreuses en 2014.

INDICATIONS PRÉLIMINAIRES DES ÉTATS FINANCIERS 2014

En 2014, nous avons continué de travailler à optimiser nos façons de faire afin de diminuer nos coûts tout en maintenant des services de qualité pour nos contribuables.

L'analyse des dépenses et des revenus de l'exercice financier actuel démontre des revenus projetés pour 2014 estimés à 9 430 000 \$ et des dépenses de 9 400 100 \$. Nous prévoyons donc un léger surplus de l'ordre de 30 160 \$.

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 2015

Le 1^{er} janvier 2015, un nouveau rôle d'évaluation est entré en vigueur. La valeur des propriétés a connu une hausse significative par rapport au dernier rôle d'évaluation. La richesse foncière est passée de 347 292 126 \$ à 370 520 449 \$ en 2015. Il s'agit d'une hausse de 23 228 323 \$ (6.60 %)

Les hausses moyennes des valeurs pour les propriétés sont respectivement :

Résidentielles (moins de 6 logements)	6.96 %
Résidentielles plus de 6 logements	10.41 %
Commerciales et de services	5.41 %
Industrielles	-1.15 %

Si on ne tient pas compte des baisses de valeur de Mine Jeffrey (-47.17 %) et de Métallurgie Magnola (-9.71 %), la hausse moyenne des valeurs pour les immeubles industriels est de 2.50 %.

La valeur moyenne d'une résidence unifamiliale à Asbestos est passée de **102 908 \$** en 2014 à **109 655 \$** en 2015.

LES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

La Ville d'Asbestos prévoit des dépenses totales pour 2015 de l'ordre de **11 457 520 \$** comparativement à **11 077 940 \$** pour l'année 2014. La différence des dépenses s'explique principalement au niveau des activités d'investissements dont vous aurez plus d'informations à la section du programme triennal d'investissements.

Depuis 2013, le Conseil municipal a réussi à déposer un budget équilibré sans affecter de montant de son surplus accumulé. Cependant, la perte de revenu liée à la baisse de valeur de Mine Jeffrey et Métallurgie Magnola fait en sorte que ce ne sera pas possible en 2015. Même si le gouvernement du Québec aide la Ville d'Asbestos pour absorber l'impact de la baisse de valeur de Mine Jeffrey, les prévisions budgétaires 2015 prévoient une appropriation du surplus accumulé pour un montant de 95 000 \$ pour absorber les coupures de revenus liées aux mesures d'austérité gouvernementale et 240 000 \$ pour permettre le maintien d'un compte de taxes sous l'indice des prix à la consommation (IPC).

Les prévisions budgétaires présentées comprennent des mesures importantes de rationalisation dans nos opérations afin de limiter les hausses. Ainsi, un poste a été aboli à l'administration et un autre poste de cadre n'a pas été remplacé au service des travaux publics. D'autres rationalisations sont encore à venir du côté des Travaux publics durant l'année 2015 pour pouvoir respecter les prévisions de 2015.

Le tableau des prévisions budgétaires, à la page suivante, présente les revenus et les dépenses prévues en 2015.

REVENUS	2015	2014
Taxes sur la valeur foncière		
Générale	4 351 820 \$	4 495 300 \$
Renouvellement d'infrastructures	217 410 \$	217 700 \$
Eau potable	732 490 \$	740 250 \$
Eaux usées	498 370 \$	502 260 \$
Sous-total : Revenus sur valeur foncière	5 800 090 \$	5 955 510 \$
Taxes sur autre base (tarification)		
Taxe d'eau (piscines)	7 680 \$	7 680 \$
Matières résiduelles	722 080 \$	698 630 \$
Mise en valeur et restauration lac Trois-Lacs	48 950 \$	48 950 \$
Service de police - SQ	253 050 \$	-
Centre d'urgence 9-1-1	30 000 \$	30 000 \$
Autres	2 100 \$	2 100 \$
Sous-total : Revenus taxes sur autre base	1 063 860 \$	787 360 \$
Paiements tenant lieu de taxes	379 500 \$	442 910 \$
Autres revenus de sources locales	905 340 \$	882 390 \$
Transferts	<u>3 308 730 \$</u>	<u>3 009 770 \$</u>
TOTAL DES REVENUS :	11 457 520 \$	11 077 940 \$
DÉPENSES	2015	2014
Fonctionnement		
Administration générale	1 367 230 \$	1 309 230 \$
Sécurité publique	1 102 720 \$	1 082 400 \$
Transport	1 590 450 \$	1 568 270 \$
Hygiène du milieu	2 092 680 \$	2 055 240 \$
Santé et bien-être	128 200 \$	111 600 \$
Aménagement, urbanisme et développement	660 600 \$	579 910 \$
Loisirs & Culture	1 131 630 \$	1 135 120 \$
Frais de financement	303 920 \$	330 950 \$
Sous-total : Dépenses de fonctionnement	8 377 430 \$	8 172 720 \$
Financement		
Remboursement de la dette à terme	727 400 \$	690 880 \$
Affectation		
Activités d'investissement	2 880 280 \$	1 997 730 \$
Fonds réservés - création de la réserve d'infrastructure	217 410 \$	216 610 \$
Surplus accumulé - affecté	(335 000) \$	- \$
Fonds d'infrastructures - affecté	(410 000) \$	- \$
TOTAL DES DÉPENSES :	11 457 520 \$	11 077 940 \$

TAUX DE TAXES SUR LA VALEUR FONCIÈRE POUR L'ANNÉE 2015

Les membres du Conseil se sont donnés comme orientation de maintenir les comptes de taxes le plus bas possible et concurrentiels par rapport aux municipalités comparables de même taille qui offrent le même type de services.

Afin de tenir compte des hausses de valeurs des propriétés à la suite du dépôt du nouveau rôle d'évaluation, les taux de taxation ont été abaissés de façon substantielle pour l'année 2015.

Les taux de taxation par 100 \$ d'évaluation pour l'année 2015 sont les suivants :

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<i>Immeubles résidentiels</i>		
Taxe générale	1,1272	1,2382
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,2156	0,2343
Taxe de secteur- service d'égout	0,1324	0,1422
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,0563	0,0600
	1,5315	1,6747
<i>Logements multiples (6 log. et plus)</i>		
Taxe générale	1,2884	1,4589
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,2464	0,2736
Taxe de secteur- service d'égout	0,1514	0,1671
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,0644	0,0705
	1,7506	1,9701
<i>Immeubles commerciaux</i>		
Taxe générale	2,0067	2,1122
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,3838	0,3806
Taxe de secteur- service d'égout	0,2357	0,2399
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,1003	0,1022
	2,7265	2,8349
<i>Immeubles industriels</i>		
Taxe générale	2,1870	2,2636
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,4183	0,4051
Taxe de secteur- service d'égout	0,2569	0,2576
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,1093	0,1095
	2,9715	3,0358

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<i>Immeubles agricoles</i>		
Taxe générale	1,1272	1,2382
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,2156	0,2343
Taxe de secteur- service d'égout	0,1324	0,1422
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,0563	0,0600
	1,5315	1,6747
<i>Terrains vagues desservis</i>		
Taxe générale	1,1272	1,2382
Taxe de secteur- service d'aqueduc	0,2156	0,2343
Taxe de secteur- service d'égout	0,1324	0,1422
Taxe spéciale- Fonds d'infrastructures	0,0563	0,0600
	1,5315	1,6747

RESTAURATION DU LAC TROIS-LACS

Les travaux de restauration du lac Trois-Lacs prévus au projet pilote ont pris fin à l'automne 2014. Cependant, des travaux de suivis restent à faire. La contribution de la Ville d'Asbestos au projet doit donc demeurer pour l'année 2015. Ainsi, les mêmes tarifs instaurés en 2007 pour le financement du projet demeurent.

L'ensemble des revenus recueillis est dédié au plan de restauration du lac via la Régie de mise en valeur du lac Trois-Lacs.

Les tarifs pour l'année 2014 sont les suivants :

Catégories		Tarifs
Riverain	immeuble ayant un accès direct au lac	150 \$
Secteur	immeuble, sans accès direct au lac, faisant partie de l'ancien territoire de la Municipalité de Trois-Lacs	90 \$
Terrain vacant	terrain vacant bâtissable, faisant partie de l'ancien territoire de la Municipalité de Trois-Lacs	35 \$
Emplacement de camping		15 \$

Mentionnons que dans le cadre de ce plan de restauration, la Ville d'Asbestos a intégré au budget des montants à titre « d'espace bleu », de même que pour la protection de la prise d'eau potable pour la Ville d'Asbestos.

TARIFS POUR MATIÈRES RÉSIDUELLES 2015

La gestion des matières résiduelles reste une priorité pour notre administration municipale. Depuis l'année 2012, la participation à la collecte des matières compostables (bacs bruns) est devenue obligatoire. Plusieurs activités de sensibilisation ont été réalisées auprès des résidents. Les statistiques du tonnage des matières traitées montrent une hausse constante du volume. C'est encourageant, mais nous devons continuer nos efforts.

Après plusieurs années de gel des coûts de transport et traitement de matières résiduelles de la part de la Régie des Hameaux, la Ville d'Asbestos connaîtra une hausse de 25 000 \$. C'est pourquoi cette hausse se reflètera par une hausse des tarifs pour les matières résiduelles. Pour une résidence unifamiliale, la hausse du tarif sera de 5 \$. Le tarif passera de 215 \$ à 220 \$.

Les tarifs pour les matières résiduelles 2015 sont détaillés sur la page suivante :

CATÉGORIES	ORDURES, RÉCUPÉRATION ET COMPOSTAGE	ORDURES ET RÉCUPÉRATION
1 logement	220 \$	265 \$
2 logements	300 \$	345 \$
3 logements	380 \$	425 \$
4 logements	460 \$	505 \$
5 logements	540 \$	585 \$
6 logements	620 \$	665 \$
7 logements	700 \$	745 \$
8 logements	780 \$	825 \$
9 logements	860 \$	905 \$
10 logements	940 \$	985 \$
11 logements	1 020 \$	1 065 \$
12 logements	1 100 \$	1 145 \$
13 logements	1 180 \$	1 225 \$
14 logements	1 260 \$	1 305 \$
15 logements	1 340 \$	1 385 \$
16 logements	1 420 \$	1 465 \$
17 logements	1 500 \$	1 545 \$
18 logements	1 580 \$	1 625 \$
19 logements	1 660 \$	1 705 \$
20 logements	1 740 \$	1 785 \$
Chalets	115 \$	160 \$
Commerces légers	250 \$	295 \$
Commerces intermédiaires	500 \$	545 \$
Commerces lourds, industries et institutions	1 000 \$	1 045 \$

Même si la participation à la collecte des matières compostables est **obligatoire**, le Conseil municipal croit à **l'importance de pratiquer le compostage domestique** pour assurer une réduction à la source. Le Conseil municipal maintient donc sa réduction du tarif aux résidents qui pratiquent le compostage domestique. Ainsi, pour une résidence unifamiliale où il y a une installation de compostage domestique (exemple : machine à terre), le propriétaire profitera d'un **tarif réduit de 30 \$**.

TARIFICATION POUR LES SERVICES DE LA SÛRETÉ DU QUÉBEC

En 2015, comme plusieurs villes au Québec, la ville d'Asbestos instaure un mode de taxation différent pour financer les services de la Sûreté du Québec. Ainsi, 50 % du montant exigé pour les services de la Sûreté du Québec sera financé via une tarification plutôt qu'à partir de la taxe foncière. Cette façon de faire permet de mieux répartir la dépense dans le budget et diminuer les hausses de taxes municipales.

Les tarifs pour le financement du coût de la Sûreté du Québec sont les suivants :

Immeubles résidentiels	75 \$
Logements multiples (6 log. et plus)	150 \$
Immeubles commerciaux	225 \$
Immeubles industriels	225 \$
Immeubles agricoles	75 \$
Terrains vagues desservis	75 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'INVESTISSEMENTS

Le Conseil municipal a décidé de poursuivre le renouvellement de ses équipements et installations pour ne pas mettre en péril l'avenir de la municipalité.

Pour l'année 2015, la Ville d'Asbestos prévoit des investissements de 3 305 280 \$. Les principaux investissements, plus de 52 %, sont cependant conditionnels à l'obtention d'une subvention gouvernementale. Il s'agit du projet de réfection d'une partie de la rue Letendre et d'une partie de la rue Simoneau ainsi que de la construction de la rue de l'Ardoise dans le parc industriel.

Le budget 2015 prévoit l'acquisition de la carrière de Mine Jeffrey par la Ville d'Asbestos telle qu'annoncée au printemps dernier et la réparation de toitures de différents bâtiments municipaux.

Le Conseil prévoit l'acquisition d'une pelle mécanique en remplacement d'une excavatrice et procédera à la rénovation du garage municipal. Ces projets se feront par un règlement d'emprunt.

Tous les autres investissements prévus au Programme triennal d'investissements pour l'année 2015 seront financés à même les revenus de taxation.

Le programme triennal d'investissements pour les années 2015, 2016 et 2017 prévoit les projets et déboursés suivants :

PROGRAMME TRIENNAL D'INVESTISSEMENTS POUR L'ANNÉE 2015

Service	Description de la dépense	Coût
Administration	Quote-part du regroupement des assurances dommages (placement)	50 430 \$
	Remplacement des serveurs informatiques	29 850 \$
Sécurité publique	Remplacement de la caméra thermique	15 000 \$
Transport	Réfection de la rue Letendre	740 000 \$
	Relampage lumières de rue	25 000 \$
	Rue de l'Ardoise	1 300 000 \$
	Réfection de la rue Simoneau	100 000 \$
Hygiène du milieu	Remplacement de la génératrice usine de filtration	75 000 \$
	Réfection de la toiture de l'usine de filtration	50 000 \$
	Pelle mécanique et marteau hydraulique	200 000 \$
	Réfection du garage municipal	239 000 \$
	Remplacement d'une aile de charrue	9 000 \$
	Achat de la carrière et sablière (Mine Jeffrey)	315 000 \$
	Réaménagement de l'écocentre	25 000 \$
	Stabilisation de la berge derrière la remise à sel	15 000 \$
Loisirs et culture	Réfection de la toiture de la Maison des Jeunes	15 000 \$
	Réfection de la toiture salle Notre-Dame-de-Toutes-Joies (du presbytère et l'entrée retraités)	15 000 \$
	Bandes permanentes plus fils pour la patinoire Beausite	32 000 \$
	Chauffe piscine serpentin	5 000 \$
	Réfection d'une partie de la toiture Saint-Aimé	50 000 \$
Grand total pour 2014 :		3 305 280 \$

Sources de financement

Taxes	22,39 %	740 280 \$
Subventions	52,34 %	1 730 000 \$
Affectations – surplus accumulé	0,00 %	-
Affectations – fonds d'infrastructures	12,40 %	410 000 \$
Règlement d'emprunt	12,87 %	425 000 \$
		3 305 280 \$

Répartition des dépenses d'investissement par activités

Administration	2,42 %	80 280 \$
Sécurité publique	0,45 %	15 000 \$
Transport	65,50 %	2 165 000 \$
Hygiène du milieu	28,07 %	928 000 \$
Santé et bien-être	0,00 %	-
Aménagement et urbanisme	0,00 %	-
Loisirs et culture	3,56 %	117 000 \$
		3 305 280 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'INVESTISSEMENTS POUR L'ANNÉE 2016

Service	Description de la dépense	Coût
Administration		
	Quote-part du regroupement des assurances dommages (placement)	54 950 \$
	Matériel et équipement informatique (remplacement)	5 000 \$
Sécurité publique		
	Travaux de réfection à la caserne incendie	25 000 \$
Transport		
	Travaux majeurs de réfection de rue - Chassé	195 000 \$
	Relampage lumière de rue	25 000 \$
	Recycleur à asphalte	130 000 \$
	Aménagement d'un site à neige usée	100 000 \$
	Travaux de réfection à l'édifice du garage municipal	100 000 \$
Hygiène du milieu		
	Bassin de rétention à l'usine d'épuration	700 000 \$
	Pompes au poste de pompage St-Luc (remplacement)	50 000 \$
	Vis à sable à l'usine d'épuration (remplacement)	32 000 \$
	Conversion du système de télémétrie par ondes radio	17 000 \$
Loisirs et culture		
	Travaux de rénovation à la Bibliothèque - plancher	8 000 \$
Grand total pour 2015 :		1 441 950 \$

Sources de financement

Taxes	37,93 %	546 950 \$
Subventions	0,00 %	-
Affectations – surplus accumulé	0,00 %	-
Affectations – fonds d'infrastructures	0,00 %	-
Règlement d'emprunt	62,07 %	895 000 \$
		1 441 950 \$

Répartition des dépenses d'investissement par activités

Administration	4,15 %	59 950 \$
Sécurité publique	1,73 %	25 000 \$
Transport	38,14 %	550 000 \$
Hygiène du milieu	55,41 %	799 000 \$
Santé et bien-être	0,00 %	-
Aménagement et urbanisme	0,00 %	-
Loisirs et culture	0,57 %	8 000 \$
		1 441 950 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'INVESTISSEMENTS POUR L'ANNÉE 2017

Service	Description de la dépense	Coût
Administration		
	Quote-part du regroupement des assurances dommages (placement)	54 950 \$
	Matériel et équipement informatique (remplacement)	5 000 \$
Transport		
	Travaux majeurs de réfection de rues	200 000 \$
	Travaux majeurs de réfection de trottoirs	100 000 \$
	Relampage lumière de rue	25 000 \$
Loisirs et culture		
	Travaux de réfection de la toiture – Édifice culturel Saint-Aimé – section bibliothèque	50 000 \$
Grand total pour 2016 :		434 950 \$

Sources de financement

Taxes	100,00 %	434 950 \$
Subventions	0,00 %	-
Affectations – surplus accumulé	0,00 %	-
Affectations – fonds d'infrastructures	0,00 %	-
Règlement d'emprunt	0,00 %	-
		434 950 \$

Répartition des dépenses d'investissement par activités

Administration	13,78 %	59 950 \$
Sécurité publique	0,00 %	-
Transport	74,72 %	325 000 \$
Hygiène du milieu	0,00 %	-
Santé et bien-être	0,00 %	-
Aménagement et urbanisme	0,00 %	-
Loisirs et culture	11,50 %	50 000 \$
		434 950 \$

Le programme d'investissements n'engage pas le Conseil à faire ces acquisitions, même si elles sont planifiées. Tous les investissements sont étudiés annuellement et ils sont adoptés en Conseil par résolution.

MOT DE MONSIEUR LE MAIRE

L'adoption d'un budget est l'occasion de présenter à la population les objectifs et les priorités que le Conseil municipal s'est fixés. Mes collègues du Conseil et moi avons comme objectifs de maintenir le compte de taxes le plus stable possible pour nos contribuables tout en maintenant des services de qualité. À la lecture de ce document, vous êtes à même de constater que nous pouvons dire encore mission accomplie pour l'année 2015.

Cette année, la tâche a été particulièrement ardue. Le Conseil a eu à composer avec des pertes de revenus estimés à 300 000 \$ à la suite de la fermeture et la démolition des installations de Mine Jeffrey. Nous avons également eu à absorber des baisses de revenus estimées à 95 000 \$ liées aux mesures d'austérité proposées par le Gouvernement québécois.

Des démarches auprès du gouvernement ont été entreprises depuis plusieurs mois pour obtenir un soutien financier pour aider la ville à absorber la baisse de revenus de Mine Jeffrey. Avec l'aide de notre députée Karine Vallières, nos démarches pour obtenir des compensations ont porté fruit. Une aide de 293 000 \$ nous a été confirmée. Cet appui financier fait en sorte que pour l'année 2015 nous sommes en mesure de limiter les hausses du compte de taxes pour les citoyens d'Asbestos.

La municipalité a également eu à composer avec des hausses importantes de dépenses ou de quotes-parts exigées sans que la Ville ait vraiment de contrôle. Notons entre autres les hausses prévues pour la MRC des Sources (+ 42 000 \$), la Régie des Hameaux (+25 000 \$), l'Office municipal d'habitation (+33 000 \$) et la hausse des tarifs d'Hydro-Québec qui seront de 7,6 % dès avril prochain (+25 000\$).

Au fil des années, les membres du Conseil s'étaient donné comme ligne directrice de limiter la hausse du compte de taxes en dessous de l'inflation. Cette année, nous avons réussi à **limiter cette hausse du compte de taxes moyen à 1,86 %. Un véritable exploit dans le contexte actuel. Ainsi la résidence moyenne évaluée à 109 655 \$ verra son compte de taxes haussé de 36 \$ par rapport à celui de 2014.**

En 2015, comme plusieurs villes au Québec, la ville d'Asbestos instaure un mode de taxation différent pour financer les services de la Sûreté du Québec. Ainsi, 50 % du montant exigé pour les services de la Sûreté du Québec sera financé via une tarification plutôt qu'à partir de la taxe foncière. Cette façon de faire permet de mieux répartir la dépense dans le budget et diminuer les hausses de taxes municipales.

Les défis financiers pour l'année 2015 font en sorte que l'administration municipale a dû remettre en question les services offerts, mais surtout le niveau des services offerts. Des choix difficiles ont été et devront être faits. Ainsi, un poste à l'administration a été aboli et

un poste de cadre n'a pas été remplacé au service des Travaux publics. Le budget prévoit d'autres mesures qui affecteront l'organisation et qui seront annoncées en début d'année. Ce sont des coupures de près de 200 000 \$ qui ont été prévues dans la prochaine année afin de faire face aux baisses de revenus qui reviendront chaque année.

Depuis l'annonce de la fermeture définitive de Mine Jeffrey, nous avons travaillé encore plus fort à mettre en place un environnement favorable à l'agrandissement des entreprises existantes et pour en accueillir des nouvelles. Malgré les défis financiers, nous devons continuer de travailler à diversifier notre économie. C'est pourquoi nous allons continuer à maintenir nos efforts pour générer des investissements industriels à Asbestos.

Le but visé en soutenant les investissements industriels est de maintenir la population chez nous, mais également d'en attirer davantage. Il sera donc prioritaire pour le Conseil municipal en 2015 de travailler davantage à mettre en place les espaces et les outils nécessaires pour que les investissements industriels se traduisent en nouveaux résidents. Ainsi le développement résidentiel sera une priorité pour le Conseil municipal au cours de l'année 2015.

Nous devons continuer à faire rayonner la Ville d'Asbestos afin d'en favoriser son développement. Ainsi, au cours de la prochaine année, nous allons continuer à poser des gestes pour soutenir l'image positive de notre ville qui est nécessaire à la diversification de notre économie.

Malgré les défis financiers, nous devons continuer à travailler à maintenir des services qui répondent aux attentes de nos contribuables et travailler pour l'avenir. Le Conseil municipal entend, continuer la mise en œuvre de notre plan d'infrastructures en procédant à la réfection d'une partie de la rue Letendre dans le secteur St-Barnabé. Le plan d'infrastructure devra également être mis à jour.

Nous pouvons vous assurer que votre Conseil municipal demeurera à l'écoute des préoccupations de la population, travaillera à une saine gestion et investira pour l'avenir afin de faire prospérer notre milieu.

En terminant, je désire souligner le travail des membres du Conseil municipal et de l'équipe des cadres. Nous avons eu des discussions très enrichissantes lors de la préparation de ce budget. Je peux vous assurer de la cohésion de l'équipe municipale dans l'objectif d'offrir des services de qualité aux citoyens tout en respectant leur capacité de payer dans le contexte actuel que vit Asbestos. J'ai été heureux de vous présenter ce budget 2015 que je qualifierais de rigoureux, créateur de prospérité et véritable tour de force.

Merci.



Hugues Grimard, maire

**SIMULATION DE COMPTES DE TAXES
RÉSIDENTIELS**

Évaluation foncière :	2015	167 200 \$
	2014	161 900 \$

Variation de la valeur foncière :	5 300 \$	3,27 %
Variation du compte de taxes :	(103) \$	-3.52 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	1,1272	1 885 \$	1,2382	2 005 \$
Service d'aqueduc	0,2156	360 \$	0,2343	379 \$
Service d'égouts	0,1324	221 \$	0,1422	230 \$
Infrastructures	0,0563	62 \$	0,0600	97 \$
Sureté du Québec	75 \$	75 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	220 \$	220 \$	215 \$	215 \$
		2 823 \$		2 926 \$

Évaluation foncière :	2015	188 200 \$
	2014	178 200 \$

Variation de la valeur foncière :	10 000 \$	5,61 %
Variation du compte de taxes :	(22) \$	-0,69 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	1,1272	2 121 \$	1,2382	2 206 \$
Service d'aqueduc	0,2156	406 \$	0,2343	418 \$
Service d'égouts	0,1324	249 \$	0,1422	253 \$
Infrastructures	0,0563	106 \$	0,0600	107 \$
Sureté du Québec	75 \$	75 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	220 \$	220 \$	215 \$	215 \$
		3 177 \$		3 199 \$

SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES COMMERCIAL

Évaluation foncière : 2015 115 200 \$
 2014 114 900 \$

Variation de la valeur foncière : 300 \$ 0,26 %
Variation du compte de taxes : 129 \$ 3,44 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,0067	2 311 \$	2,1122	2 427 \$
Service d'aqueduc	0,3838	442 \$	0,3806	437 \$
Service d'égouts	0,2357	272 \$	0,2399	276 \$
Infrastructures	0,1003	116 \$	0,1022	117 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	500 \$	500 \$	480 \$	480 \$
		3 866 \$		3 737 \$

 valuation foncière : 2015 280 500 \$
 2014 214 500 \$

Variation de la valeur foncière : 66 000 \$ 30,77 %
Variation du compte de taxes : 1 812 \$ 27,62 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,0067	5 629 \$	2,1122	4 531 \$
Service d'aqueduc	0,3838	1 077 \$	0,3806	816 \$
Service d'égouts	0,2357	661 \$	0,2399	515 \$
Infrastructures	0,1003	281 \$	0,1022	219 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	500 \$	500 \$	480 \$	480 \$
		8 373 \$		6 561 \$

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
COMMERCIAL**

Évaluation foncière :	2015	502 400 \$
	2014	465 800 \$
Variation de la valeur foncière :	36 600 \$	7,86 %
Variation du compte de taxes :	738 \$	5,39 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,0067	10 082 \$	2,1122	9 839 \$
Service d'aqueduc	0,3838	1 928 \$	0,3806	1 773 \$
Service d'égouts	0,2357	1 184 \$	0,2399	1 117 \$
Infrastructures	0,1003	504 \$	0,1022	476 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	500 \$	500 \$	480 \$	480 \$
		14 423 \$		13 685 \$

Évaluation foncière :	2015	950 000 \$
	2014	789 800 \$
Variation de la valeur foncière :	160 200 \$	20,28 %
Variation du compte de taxes :	3 777 \$	16,17 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,0067	19 064 \$	2,1122	16 682 \$
Service d'aqueduc	0,3838	3 646 \$	0,3806	3 006 \$
Service d'égouts	0,2357	2 239 \$	0,2399	1 895 \$
Infrastructures	0,1003	953 \$	0,1022	807 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	1 000 \$	1 000 \$	960 \$	960 \$

		27 127 \$		23 350 \$
--	--	------------------	--	-----------

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
COMMERCIAL**

Évaluation foncière : 2015 1 260 000 \$
 2014 1 053 100 \$

Variation de la valeur foncière : 206 900 \$ 19,65 %
Variation du compte de taxes : 4 765 \$ 15,46 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,0067	25 284 \$	2,1122	22 244 \$
Service d'aqueduc	0,3838	4 836 \$	0,3806	4 008 \$
Service d'égouts	0,2357	2 970 \$	0,2399	2 526 \$
Infrastructures	0,1003	1 264 \$	0,1022	1 076 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	1 000 \$	1 000 \$	960 \$	960 \$
		35 579 \$		30 814 \$

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
INDUSTRIEL**

Évaluation foncière : 2015 220 800 \$
 2014 205 100 \$

Variation de la valeur foncière : 15 700 \$ 7,65 %

Variation du compte de taxes : **580 \$** **8,64 %**

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,1870	4 829 \$	2,2636	4 643 \$
Service d'aqueduc	0,4183	924 \$	0,4051	831 \$
Service d'égouts	0,2569	567 \$	0,2576	528 \$
Infrastructures	0,1093	241 \$	0,1095	224 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	500 \$	500 \$	480 \$	480 \$
		7 286 \$		6 706 \$

Évaluation foncière : 2015 410 700 \$
 2014 412 000 \$

Variation de la valeur foncière : (1 300) \$ -0,32 %

Variation du compte de taxes : **(39) \$** **-0,29 %**

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,1870	8 982 \$	2,2636	9 326 \$
Service d'aqueduc	0,4183	1 718 \$	0,4051	1 669 \$
Service d'égouts	0,2569	1 055 \$	0,2576	1 061 \$
Infrastructures	0,1093	449 \$	0,1095	451 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	1 000 \$	1 000 \$	960 \$	960 \$
		13 429 \$		13 467 \$

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
INDUSTRIEL**

Évaluation foncière : **2015** **457 800 \$**
 2014 **446 200 \$**

Variation de la valeur foncière : **11 600 \$** **2,60 %**
Variation du compte de taxes : **323 \$** **2,23 %**

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,1870	10 012 \$	2,2636	10 100 \$
Service d'aqueduc	0,4183	1 915 \$	0,4051	1 808 \$
Service d'égouts	0,2569	1 176 \$	0,2576	1 149 \$
Infrastructures	0,1093	501 \$	0,1095	489 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	1 000 \$	1 000 \$	960 \$	960 \$
		14 829 \$		14 506 \$

 valuation foncière : **2015** **3 675 500 \$**
 2014 **3 745 000 \$**

Variation de la valeur foncière : **(69 500) \$** **-1,86 %**
Variation du compte de taxes : **(4 228) \$** **-3,70 %**

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	2,1870	8 982 \$	2,2636	9 326 \$
Service d'aqueduc	0,4183	1 718 \$	0,4051	1 669 \$
Service d'égouts	0,2569	1 055 \$	0,2576	1 061 \$
Infrastructures	0,1093	449 \$	0,1095	451 \$
Sureté du Québec	225 \$	225 \$	0 \$	0 \$
Matières résiduelles	1 000 \$	1 000 \$	960 \$	960 \$
		13 429 \$		13 467 \$

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
TERRAIN VACANT**

Évaluation foncière :	2015	4 000 \$
	2014	3 500 \$
Variation de la valeur foncière :	500 \$	14,29 %
Variation du compte de taxes :	78 \$	132,47 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	1,1272	45 \$	1,2382	44 \$
Service d'aqueduc	0,2156	9 \$	0,2343	8 \$
Service d'égouts	0,1324	5 \$	0,1422	5 \$
Infrastructures	0,0563	2 \$	0,0600	2 \$
Sureté du Québec	75 \$	75 \$	0 \$	0 \$
		136 \$		59 \$

Évaluation foncière :	2015	8 600 \$
	2014	8 000 \$
Variation de la valeur foncière :	600 \$	7,50 %
Variation du compte de taxes :	73 \$	54,29 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	1,1272	97 \$	1,2382	99 \$
Service d'aqueduc	0,2156	19 \$	0,2343	19 \$
Service d'égouts	0,1324	11 \$	0,1422	11 \$
Infrastructures	0,0563	5 \$	0,0600	5 \$
Sureté du Québec	75 \$	75 \$	0 \$	0 \$
		207 \$		134 \$

**SIMULATION D'UN COMPTE DE TAXES
TERRAIN VACANT**

Évaluation foncière : 2015 9 300 \$
 2014 8 600 \$

Variation de la valeur foncière : 700 \$ 8,14 %
Variation du compte de taxes : 73 \$ 50,97 %

	Taux	2015	Taux	2014
Taxe foncière	1,1272	105 \$	1,2382	106 \$
Service d'aqueduc	0,2156	20 \$	0,2343	20 \$
Service d'égouts	0,1324	12 \$	0,1422	13 \$
Infrastructures	0,0563	5 \$	0,0600	5 \$
Sureté du Québec	75 \$	75 \$	0 \$	0 \$
		217 \$		144 \$